



**BINNENGEKOMEN
TEAM POSTBEHANDELING EN
ARCHIVERING
D.D. 01-09-2025
No. 2025.03093
Portefeuillehouder: Bastiaens
Team: Cultureel Erfgoed en
Ruimtelijke Kwaliteit**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 1 september 2025

Betreft: Schriftelijke vragen van VVD - Buurtwinkel Itteren en Borgharen

Geacht college,

Als Maastrichtse VVD zijn we verheugd met de aangenomen motie nieuwe woonbuurt in Borgharen. Daarin is opgenomen in lid twee "Bij de nieuwe ontwikkeling de focus te houden op de leefbaarheid en met name doorstroom van de huidige bewoners van het dorp o.a. door naast huur de nadruk te leggen op het toevoegen van betaalbare en hoogwaardige koop seniorenwoningen."

We zijn blij met de toekomstige toevoeging van woningen en vragen ons af of daarmee genoeg extra inwoners in het dorp kunnen komen wonen dat oude voorzieningen weer terug zouden kunnen komen in de Maasdorpen, met name een buurtwinkel. We denken dat de leefbaarheid sterk verbeterd kan worden als men een plek heeft voor dagelijkse boodschappen en bijvoorbeeld een pakket punt voor pakketjes die anders naar de andere kant van de gemeente gereden worden. Daarom stellen we de volgende vragen aan uw college.

Onze vragen:

1. Kunt u een schatting geven van het aantal extra inwoners die Borgharen kan verwelkomen na de bouw van de nieuwe woonbuurt?
2. Zijn er nog andere bouwplannen die in de nabije toekomst in de Maasdorpen ervoor kunnen zorgen dat het aantal inwoners stijgt? Indien ja, wat is uw schatting van de toename?
3. Zou het aantal extra inwoners ervoor kunnen zorgen dat het verzorgingsgebied van Itteren en Borgharen dermate versterkt wordt dat een buurtwinkel in een van beide dorpen weer een mogelijkheid wordt?
4. Hoe ziet u de mogelijkheid van een mede door vrijwilligers gedragen buurtwinkel (coöperatie), is dergelijk initiatief als gemeente te ondersteunen in Itteren of Borgharen?
5. Zijn er instrumenten die de gemeente kan inzetten om een buurtwinkel een grotere kans van slagen te geven en of te stimuleren? Kunt u enkele voorbeelden benoemen?
6. Kunt u als college toezeggen dat bij de uitwerking van de nieuwbouwplannen ook gekeken wordt of er mogelijkheden zijn om ruimte te creëren voor een buurtwinkel in de nieuwbouw of dat er nog opties zijn in bestaande bouw?
7. Kunt u toezeggen een uitvraag te doen bij bekende exploitanten in onze gemeente of er interesse is voor een dergelijke locatie in een van de Maasdorpen?

Met vriendelijke groet,

Guiseppe Noteborn

VVD Maastricht